

四川省总工会成都工人疗养院
大门道闸、门禁系统及电动伸缩门

比 选 文 件

（比选编号：20180108）

比 选 人：四川省总工会成都工人疗养院

二〇一八年一月

一、比选邀请

日期：2018年1月8日

四川省总工会成都工人疗养院拟对院大门更换车辆道闸系统和电动伸缩门装置，并增设行人门禁系统，现面向全国邀请合格比选申请人参加比选。

1、比选编号：20180108

2、采购内容：

A包：大门道闸系统、门禁系统及

B包：电动伸缩门

说明：可以投标 AB 两包但要单独报价，也可以单独投标其中一包

递交比选申请文件指定时间：2018年1月15日（星期）北京时间 8:30-9:30，逾期收到或不符合规定的比选申请文件恕不接受。

3、开标时间：2018年1月15日9时30分（北京时间）

4、开标地点：四川省总工会成都工人疗养院三楼会议室

5、中选办法：院纪检、院比选小组成员、群众监督员及主管部门派员（必要时）集体评议。本着公平、公正、诚信、符合本院工作需求、质量和服务相等时报价较低者优先的原则，采用比选的评标方法确定成交施工方并在四川省总工会成都工人疗养院官方网站右上角“公告栏”公示中选结果。

6、此比选文件为中标后签订合同的附件。

7、联系方式：

比选人：四川省总工会成都工人疗养院

地址：四川省成都市成华区蜀陵路178号

官方网址：<http://www.cdgrlyy.org/>

联系人：翟先生

邮箱：2117698696@qq.com

联系电话：13981942963

二、比选申请文件的内容及要求

请比选申请人按第一、二、三部分顺序装订成册，正本 1 本，副本 1 本，复印件加盖经销商鲜章，密封盖章递交。

第一部分：资格证明文件

1、公司简介、年检合格有效并加盖比选企业公章的企业法人营业执照（副本）、法定代表人身份证复印件和委托代理人身份证复印件、法人授权委托书、税务登记证、法人证书(三证合一)、企业资质等级复印件、主要业绩等。

2、用下划线标注投标项目所对应的经营范围。

第二部分：设计方案和设计图

1、包括道闸、门禁系统具体设计方案，以及电动伸缩门具体设计方案。单独投标其中一个项目的比选申请人，需提供对应投标项目的设计方案。

2、本院位于成都市成华区蜀陵路 178 号，请自行现场考察和测量。

3、由于大门相关区域即将进行另外的路面施工，设计时须考虑在其施工前预埋好所需的所有地下管线。其他院内相关场所的情况介绍及两个工程项目各自的具体设计要求详见附件。

4、设计图

5、最好有效果图

第三部分：报价（按附表要求填报）

1、报价表，注明所提供主要部件的品牌、规格、型号、功率、产地、生产厂家、详细价格等招标方认为必要的项目。

2、报价符合工程报价规范、符合审计要求，主要部件分项报价，证明各分项报之和与投标总价相符。

3、投标总价不限定。投标报价表格式详见附件。

三、评标

1、评标由本院的比选小组负责。本项目评标方法为综合评标法。比选小组对投标文件的评审，分为符合性检查、商务评议和价格评议。

2、比选小组对投标文件进行资格性和符合性检查，如发现下列情况之一，将按照无效投标处理：

1) 投标文件未经密封的。

2) 不符合招标文件规定的资格条件的。

3) 未按要求加盖投标人印章的、无投标法定代表人或法定代表人的授权委托人签字的。

4) 投标有效期不符合招标文件规定的。

5) 不满足招标文件的要求，或投标文件经比选小组符合性评审为实质上不响应招标文件要求的。

6) 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效的。

7) 投标文件附有招标人不能接受的条件。

3、算术错误将按以下方法更正：若单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修改总价；若用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，以文字表示的数值为准。如果投标人不接受对其错误的更正，其投标文件将被拒绝。

4、 投标的评价

1) 评比按招标文件的要求进行，采用综合评分法原则。投标人通过初审后，在实质性响应招标文件要求的前提下，按以下方法进行综合评分。总分 50 分。

2) 每次评分计算保留 2 位小数（百分比亦取 2 位小数），第三位小数四舍五入。

3) 评分标准及计算公式：计算公式：综合评分=商务评分+价格评分。说明：商务评分满分为 10 分，方案设计 30 分，价格评分 10 分。

一、商务评分标准：10 分。

序号	评审因素	分值	评分标准	说明
1	同类业绩	5 分	1、投标人提供类似本工程案例合同复印件加盖公章；提供成都地区至少 1 个不少于 5 万以上的类似本工程合同得 1 分，提供成都地区至少 1 个不少于 10 万以上的类似本工程合同得 1.5 分，提供成都地区至少 1 个不少于 15 万以上的类似本工程合同得 2.5 分。	
2	投标人售后服务	5 分	1、现场服务中，具有解决故障能力的专业技术人员到达故障现场时间，到达现场时间不超过 2 小时，并提供书面承诺。计 2 分。 2、出现问题时，要求中标人提供替换设备响应时间不超过 2 小时并解决/替换/安装到位，并提供书面承诺。计 3 分。	

二、方案设计：30分

序号	评审因素	分值	评分标准	说明
1	方案设计	25分	1、能很好实现人车分离得5分； 2、能很好管理职工车辆（包括限行换车）、客户车辆（体检客户、取报告客户、供货商车辆、过夜车辆、培训班停车多日车辆）、社会临时、长期停放车辆和社会新能源车辆（随时进出、随时换车）20分；	1、设计必须包括车道隔离栏；2、设计为单车道还是双车道须根据道路条件，必须保障大客车通行
2	美观	5分	1、一般得1分 2、较好得3分。 2、满意得5分。	要求PPT介绍整个方案，不超过10分钟

三、价格评分标准：10分。

1、基准价等于各有效投标报价（通过资质审查和符合性审查的投标人报价）之和的算术平均值。

2、价格评分的计算方法：

1) 凡总报价中有漏项或品目报价不全者价格得分为0分，且不参与基准价的运算。

2) 基准价 = (所有有效投标人的投标报价之和) / 有效投标人的数量。

3) 投标人的偏离值 = (投标人的投标总报价 - 基准价) / 基准价 × 100%。

4) 投标报价与基准价的偏离在 0~±10%之内，计 10 分。

5) 投标报价与基准价的偏离在+10%~+20%之间，每偏离+5%扣 1.5 分，不足 5%按照 5%计算；偏离在+20%之上，每偏离+5%扣 3 分，扣完为止。

6) 投标报价得分最低为 0 分。

3、价格分合计：10 分。

4、按照招标文件中规定的各项因素进行综合评分后，每一投标人的最终得分。为比选小组根据上述评分标准最终计分。得分最高的为中标人。得分相同的，报价较低的一方为中标人。

四、评标结果公示与合同签订

1、评标结果的公示：在四川省总工会成都工人疗养院官网公示，网址：
<http://www.cdgrlyy.org/>

2、接受和拒绝任何或所有比选申请的权力，在特殊情况下，比选人保留在授标之前拒绝任何比选申请。程序无效或拒绝所有比选申请的权力。对受影响的比选申请人不承担任何责任。

3、签订合同

1) 比选结果公示后 3 个工作日内，中选候选人应按照比选文件和中选候选人的比选申请文件等订立书面合同。

2) 合同电子版报办公室按流程审核后签订。

3) 合同约定施工期为 个日历天（不可抗力因素除外），从签订合同之日起计算。

4) 合同约定质保期为一年，从竣工验收之日起计算。

5) 合同约定付款方式为：

①甲、乙双方签订合同之日起五个工作日内，甲方支付乙方合同总额的 30% 款项：¥ 元，人民币大写 元整；提供收据。

②工程竣工并验收合格之日起五个工作日内，甲方向乙方支付至合同总额的 70% 款项：¥ 元，人民币大写 元整。提供收据。

③审计结束之日起五个工作日内，甲方支付乙方至审计结算金额的 95%。提供全额正式发票。

④质保到期之日起五个工作日内甲方向乙方付清所有余款即：审计结算金额的 5%。

附件：

大门道闸、门禁系统设计要求及投标报价表格式

一、方案设计要求

1、设计方案时请优先考虑将所有需要埋设在地下的管线等相关设备、部件，预先埋设妥善。本院即将进行的大门口路面混凝土沉降裂缝整治工程开工后，可能会影响地下管线等相关设备、部件的埋设，或不允许再破坏相关区域的地面。

2、根据本院现有的道路条件，自行确定设计为单道（进、出用同一个通道）、双道（两个通道分别进、出）必须保障大客车通行，设计必须包括车道隔离栏；

3、道闸系统需要实现的基本功能：

（1）车牌自动识别系统

（2）能很好管理职工车辆（包括限行换车）、客户车辆（体检客户、取报告客户、供货商车辆、过夜车辆、培训班停车多日车辆）、社会临时、长期停放车辆和社会新能源车辆（随时进出、随时换车）并能分别对两者进行管理。

（3）其他招标方认为需要补充的功能，但须为实用且技术成熟功能。

4、门禁系统原则上包含在道闸系统之中，设计时请考虑配合道闸系统，实现行人通道和车辆通道的良好分离作用，即正确引导行人的进出路线，达到行人进出大门时不会错走车辆通道的效果。

5、保证所使用的电机等相关部件经久耐用。配件通用性强。

6、软件要求为市场占有率高，可以更换电脑主机。

二、投标报价表格式(制作时请按需要调整长宽比例，A 包 B 包分表报价)

A 包道闸系统报价表（一）（序号 1 报软件，门禁系统报价在最后）

序号	产品名称	单位	品牌、产地	规格、型号	数量	市场单价	供货单价	优惠单价	合计金额	其他备注
1	？管理系统									可以更换电脑主机
2										
⋮ 主要部件序号 ⋮)										
10										
⋮ 主要部件序号 ⋮)										
合计										
要求产品市场占有率高、质量可靠、售后响应及时										

A 包道闸系统易损配件报价表（二）（序号 1 报上门服务费、门禁系统报价在最后）

序号	产品名称	单位	品牌、产地	规格、型号	数量	市场单价	供货单价	优惠单价	合计金额	其他备注
1	？上门服务费									
2										
（ … 主要部件序号 … ）										
10										
（ … 主要部件序号 … ）										
合计										
要求产品市场占有率高、质量可靠、售后响应及时										

说明：1、投标申请人须将所使用的主要部件详细列于上表，方便本院比选小组评比考察。

2、投标申请人如能将设计方案和主要部件投标报价表的内容做成PPT 在比选会时现场介绍更佳（PPT 时长 10 分）。

3、若标明所使用软件为正版，须提供授权相关资料。

4、注意各主要部件分项报价等于总报价。

大门口电动伸缩门

一、方案设计要求

1、设计方案时请优先考虑将所有需要埋设在地下的管线等相关设备、部件，预先埋设妥善。本院即将进行的大门口路面混凝土沉降裂缝整治工程开工后，可能会影响地下管线等相关设备、部件的埋设，或不允许再破坏相关区域的地面。

2、伸缩门须设计成无地面轨道的形式，比如选用雷达校正门体运行方向的形式。保证所占用地面的美观。

3、保证所使用的电机等相关部件经久耐用。

二、投标报价表格式(制作时请根据需要调整格式比例)

B包电动伸缩门报价表（三）

序号	产品名称	单位	品牌、产地	规格、型号	数量	市场单价	供货单价	优惠单价	合计金额	其他备注
1										

2										
∴ (主要部件序号) ∴										
10										
∴ (主要部件序号) ∴										
合计										
要求产品市场占有率高、质量可靠、售后响应及时										

B包电动伸缩门易损配件报价表（四）（序号1报上门服务费）

序号	产品名称	单位	品牌、产地	规格、型号	数量	市场单价	供货单价	优惠单价	合计金额	其他备注
1	? 上门服务费									
2										

∴ (主要部件序号) ∴										
10										
∴ (主要部件序号) ∴										
合计										
要求产品市场占有率高、质量可靠、售后响应及时										

说明：1、投标申请人须将所使用的主要部件详细列于上表，方便本院比选小组评比考察。

2、投标申请人如能将设计方案和主要部件投标报价表的内容做成PPT 在比选会时现场介绍更佳（PPT 时长 10 分）。

3、注意各主要部件分项报价等于总报价。